

上海市建设工程监理招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2202FX0021	标段号：	F01	
招标人：	上海城建职业学院			
招标代理单位：	上海教育建设管理咨询有限公司			
联系人：	顾文斌	联系电话：	13917601851	
联系人地址：	钦江路88号东楼626室	联系人邮编：	200233	
招标方式：	公开招标			
招标标段名称：	上海城建职业学院奉贤校区学生宿舍楼维修工程（第一批）			
招投标情况（共9个投标人）				
投标人	中标候选人排序	总监姓名	否决投标/ 入围情况	投标报价 （万元）
上海智达工程顾问有限公司	第一中标候选人	蒋振华	否	124.16
上海同济工程项目管理咨询有限公司	第二中标候选人	秦晓峰	否	122.9
上海凯悦建设咨询监理有限公司		王舟跃	否	120.335
上海建浩工程顾问有限公司		吴云程	否	120.33
上海三维工程建设咨询有限公司		胡俊	否	127.85
上海浦东新区建设监理有限公司		俞林春	否	127.96
上海容基工程项目管理有限公司		刘怀韬	否	128
上海欣莽工程管理有限公司		钟海燕	否	127.9
上海科建工程管理股份有限公司		张钧	否	128
公示期限：	2022-10-21 至 2022-10-24			
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人			

投标人或者其他利害关系人对依法进行招标招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海城建职业学院

发布日期：2022年10月21日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及依据

[illegible]

二、评标委员会对投标报价给予修正的结果

序号	投标人名称	投标报价 (万元)	经评审的修正结果 (万元)
无修正说明			

评标委员会评分结果

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	得分	排名
1	上海智达工程顾问有限公司	89.12	89.62	87.12	89.12	77.62	86.52	1
2	上海同济工程项目管理咨询有限公司	87.82	88.82	86.82	88.32	76.82	85.72	2

三、中标候选人项目业绩及拟担任总监理工程师

上海智达工程顾问有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
W2017090136545	复旦大学张江平台金创大厦装修工程	房建	建筑面积14490m²	2017-07-31	724500.00	2017-9至2018-1
W2021090133695	复旦大学邯郸校区北区115、116、117、118号楼装修工程	房建	总投资1144万元	2021-08-16	199000.00	2021-8至2021-12
W2021080137130	复旦大学邯郸校区北区67号楼装修工程	房建	总投资363万元	2021-08-17	51600.00	2021-9至2021-12
W2021080136587	复旦大学邯郸校区北区4号楼装修工程	房建	建筑面积1239m²	2021-07-21	57100.00	2021-8至2021-10
W2021070135810	复旦大学张江园区微分析楼（部分区域）集成电路实验平台装修工程	房建	建筑面积350m²	2021-06-02	32000.00	2021-6至2021-8
W2021040131472	复旦大学邯郸校区本部8号楼装修工程	房建	总投资3005万元	2021-03-29	279600.00	2021-4至2021-9
W2020070106778	复旦大学邯郸校区北区41号楼装修工程	房建	总投资401万元	2020-05-25	87735.00	2020-9至2020-12
W2020070101558	复旦大学邯郸校区北区42号楼装修工程	房建	总投资381万元	2020-05-25	85112.00	2020-6至2020-9
W2021030140933	复旦大学附属妇产科医院科教综合楼工程	房建	建筑面积10831m²	2021-02-15	2651000.00	2021-2至2023-12
W2019110137370	张江朗诗中心内部装饰及外立面修缮工程	房建	建筑面积9389m²	2019-11-08	390000.00	2019-12至2020-4
W2021060138734	上海市行政管理学校图文中心维修工程	房建	总投资554万元	2021-06-16	152500.00	2021-6至2021-8
W2021060136866	上海市行政管理学校第三教学楼维修工程	房建	总投资554万元	2021-06-16	102500.00	2021-6至2021-8
W2021070142320	层林路1500号4幢实验室装修建设项目	房建	总投资1629万元	2021-07-30	346000.00	2021-8至2021-12
W2020120134892	层林路1500号2幢实验室装修建设项目施工监理	房建	总投资1200万元	2020-10-20	295800.00	2020-11至2021-1
W2021040136015	崇明区长兴人民医院发热门诊改扩建工程	房建	建筑面积1530m²	2021-01-12	304600.00	2021-1至2021-8
W2021010134824	上海进康肿瘤医院装修工程建设工程	房建	建筑面积37652m²	2020-12-23	730000.00	2021-3至2021-9
W2021080136961	上海嘉进医院装修工程	房建	建筑面积12390m²	2021-08-23	672000.00	2021-9至2022-9
W2021030133546	亚通酒店装饰装修工程	房建	建筑面积3800m²	2021-03-10	580000.00	2021-3至2022-4
W2017120133511	中共上海市委党校、上海行政学院综合教学楼改扩建工程	房建	建筑面积5600m²	2017-11-01	548000.00	2017-11至2018-11
W2015080137055	上海交通大学徐汇校区教一楼修缮项目	房建	建筑面积12400m²	2015-08-15	764400.00	2015-8至2016-2

W2017050134953	华东理工大学徐汇校区教师学术活动中心大修工程（标段二）	房建	建筑面积11810m ²	2017-05-17	471200.00	2017-5至2017-8
W2016050132309	华东理工大学教师学术活动中心大修工程	房建	建筑面积20500m ²	2016-04-08	468000.00	2016-6至2016-12
W2020070108631	上海市行政管理学校食堂、风雨操场维修工程工程监理项目	房建	建筑面积4584m ²	2020-07-01	235000.00	2020-7至2020-8
W2020010130542	上海市储能中学校舍加固修缮及室外总体工程	房建	建筑面积7603m ²	2019-03-06	650000.00	2019-6至2020-6
W2019110135760	上海市中医医院主要楼宇外立面装饰装修项目	房建	建筑面积18898m ²	2019-10-15	356000.00	2019-10至2020-11
1703HP0050	黄浦区金坛路35弄1-44号优秀历史建筑修缮工程	房建	建筑面积9552m ²	2018-11-01	442600.00	2018-10至2019-5
1803CN0012	天山天义小区（二期）13幢房屋成套改造项目	房建	建筑面积29786m ²	2018-09-13	1581000.00	2018-9至2020-8
1903HK0041	虹口区2020年文苑南区美丽家园（屋面及相关设施）改造工程	房建	建筑面积37896m ²	2020-04-16	613000.00	2020-5至2021-2
W2016040131879	上海交通大学医学院附属第九人民医院口腔整复组织工程综合楼装修一期工程	房建	建筑面积11733m ²	2016-04-08	1106000.00	2016-3至2017-3
W2011040111686	上海儿童医学中心血液肿瘤中心、后勤保障楼和地下车库改扩建项目	房建	建筑面积25140m ²	2011-05-05	2294200.00	2011-6至2013-5
W2016110136030	上海市公共卫生临床中心修缮项目	房建	建筑面积73025m ²	2016-11-23	950000.00	2016-11至2017-11
W2013070138589	上海市公共卫生临床中心市区分部医疗辅助用房修缮项目	房建	建筑面积4113m ²	2013-07-05	480000.00	2013-9至2014-2
W2014110104516	上海交通大学医学院附属第三人民医院外科大楼装饰装修工程	房建	建筑面积7015m ²	2014-11-17	835400.00	2014-12至2015-6
W2014080130860	上海交通大学医学院附属仁济医院东院老门急诊用房装饰装修工程	房建	建筑面积7300m ²	2014-06-28	839900.00	2014-8至2014-12
W2015010131519	上海中医药大学零陵路530号科技综合楼修缮工程	房建	修缮面积4807m ²	2015-01-06	704200.00	2015-1至2015-7
W2020100131450	上海好望角医院有限公司装修项目	房建	建筑面积23529m ²	2020-09-30	250000.00	2020-10至2021-4

W2020120131428	上海市中医医院肾病中心装饰装修项目	房建	总投资344万元	2020-11-16	75000.00	2020-12至2021-5
W2021040136015	崇明区长兴人民医院发热门诊改扩建工程	房建	建筑面积1194m²	2021-01-01	304600.00	2021-1至2021-8
W2013030133936	上海国际医学园区“产、学、研”基地三期	房建	建筑面积82683m²	2013-03-15	6005200.00	2012-03至2014-11
W2016050132554	上海交通大学医学院附属瑞金医院肿瘤（质子）中心配套住院楼项目	房建	建筑面积26630m²	2016-05-11	2492000.00	2016-5至2019-2
W2019060138480	战略性新兴产业创新平台	房建	建筑面积59526m²	2019-06-27	3890000.00	2019-06至2020-07
W2017010103273	崇明县城桥镇CMC1-0202单元14-01B地块研发总部项目新建	房建	建筑面积16810m²	2016-12-20	1866700.00	2017-1至2018-5
W2020090131247	华林国际金融大厦	房建	建筑面积42500m²	2020-08-18	1880000.00	2020-9至2022-12
W2016080105483	上海市医药学校新建第二教学综合楼项目	房建	建筑面积14824m²	2016-08-18	1660000.00	2016-8至2017-12
W2016090100254	华东理工大学实验十九楼	房建	建筑面积36622m²	2016-08-29	2107600.00	2016-10至2019-6
W2015120136374	临港新城“港政大厦”（暂名）项目	房建	建筑面积64303m²	2015-12-23	3000000.00	2015-12至2018-5
W2019010130943	堡镇社区市民健身中心（一期）项目	房建	建筑面积9349m²	2018-12-24	1176000.00	2018-12至2020-6
W2012090138624	东明大酒店	房建	建筑面积130975m²	2012-09-18	8252700.00	2012-9至2016-6
W2017120135956	临港综合区先进制造园C03-04地块项目	房建	建筑面积63319m²	2017-12-25	4600000.00	2017-12至2019-6
W2019080131681	上海市公安局崇明分局指挥中心业务大楼工程	房建	建筑面积22899m²	2019-07-30	1240000.00	2019-7至2020-11
W2020120136416	上海长兴海洋科技港（二期）项目	房建	建筑面积202445m²	2020-12-20	13497800.00	2020-12至2022-12
W2015020132427	周家渡01-07地块项目（中建八局总部办公大楼）	房建	建筑面积84721m²	2015-02-11	11288200.00	2015-9至2017-5
W2019110137455	创新抗体药物产业化及数字化化工厂建设项目	房建	建筑面积31398m²	2019-11-25	1120000.00	2019-12至2021-4
W2018060108110	上海市浦东新区民乐大型居住社区D10-01地块	房建	建筑面积111258m²	2018-06-27	2885300.00	2018-6至2020-4
W2018030130480	宝山工业园区（BSP0-1801单元）109-05地块普通商品房	房建	建筑面积247515m²	2018-03-01	4450000.00	2018-3至2020-11
W2019080130176	崇明区城桥镇09B-02A地块商品住宅项目	房建	建筑面积122429m²	2019-07-05	2594154.00	2019-7至2021-3

W2020010130542	松江区佘山镇G7SJ0002单元13-D-36号地块	房建	建筑面积188874m ²	2019-12-24	3030000.00	2020-1至2021-9
3205911706230101	苏地2016-WG-65号地块	房建	建筑面积291341m ²	2017-07-19	6292500.00	2017-8至2019-12
W2018040102446	奉贤区大型居住社区14-10A-04A地块	房建	建筑面积70594m ²	2018-04-03	3780000.00	2018-6至2020-10

上海智达工程顾问有限公司拟担任总监理工程师（蒋振华）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	建设地点	规模	开竣工日期	身份证件号码
W2016050135286	新建松江区佘山洞涇08-01地块商品房项目 (任总监代表)	房建	上海	建筑面积84880m ²	2016.5-2017.12	321284198305075215
3205011802089901	苏州宜家开元酒店装修改造工程 (任总监代表)	房建	苏州	建筑面积7247m ²	2018.2-2018.8	321284198305075215
3205940803180102	九龙医院专家楼装修工程 (任总监代表)	房建	苏州	建筑面积13260m ²	2018.10-2019.6	321284198305075215
3416052203040002	安徽省亳州市安置还原小区F区 (任总监代表)	房建	安徽	建筑面积39350m ²	2019.6-2021.8	321284198305075215

上海同济工程项目管理咨询有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
W2019110135874	上海立达学院扩建12#、13#学生公寓	房屋建筑工程	49817平方米	2019-11-19	129	2019-11-19至2021-08-21
W2019120133658	上海立信会计金融学院浦东新校区（一期东区）项目	房屋建筑工程	52010平方米	2019-12-15	332.8668	2019-12-15至2021-12-04
3101151511040102	上海电力学院临港新校区建设二期工程	房屋建筑工程	总投资107275万元	2017-05-08	266.56	2017-05-09至2018-06-25
3101152101010001	上海第二工业大学三期建设工程项目	房屋建筑工程	总投资51170万元	2021-03-01	429.29	2021-03-01至2023-04-02
3100001903020004	同济大学嘉定校区土木工程抗火科研综合楼	房屋建筑工程	总投资29248万元	2020-12-15	330	2020-12-15至2022-12-15
3101141708310101	嘉定校区学生活动中心	房屋建筑工程	总投资26831万元	2019-01-15	288.02	2019-01-15至2021-01-14
3101041710120101	中共上海市委党校、上海行政学院新建教研综合楼工程	房屋建筑工程	总投资7568万元	2019-01-07	91.9	2019-01-17至
3101101309300101	上海理工大学南校区新建一期工程	房屋建筑工程	总投资53730万元	2017-12-25	377	2017-12-25至2020-12-12

3101101507060102	复旦大学附属中学新建第二教学楼工程	房屋建筑工程	总投资8871万元	2017-01-22	83	2017-01-22至2018-06-30
3101101606170101	上海杨浦法国学校和上海杨浦德国学校一期工程	房屋建筑工程	总投资70000万元	2016-11-26	288	2016-11-26至2020-01-30

上海同济工程项目管理咨询有限公司拟担任总监理工程师（秦晓峰）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	建设地点	规模	开竣工日期	身份证件号码
3411032104160015	万兴“花半园”小区房地产开发项目	房屋建筑工程	安徽省-滁州市	建筑面积：75130平方米	2021-01-28至2022-01-27	342426198702025416
3411002010220026	万兴·望湖居小区房地产开发项目	房屋建筑工程	安徽省-滁州市	建筑面积：67864平方米	2020-08-25至2021-12-31	342426198702025416