2024年基建项目基本情况

**1、奉贤校区扩建工程**

项目位于奉贤区南亭公路2080号，于2024年1月10日获得市发改委项目建议书批复。项目建设内容为：新建综合实训大楼、实验综合楼、教学综合楼、学生公寓楼、食堂、35kV用户站、地下车库，并同步实施室外总体工程。项目总建筑面积按130000平方米控制，其中地上建筑面积115000平方米，地下建筑面积15000平方米。

**2、宝山校区改扩建工程**

项目位于宝山区漠河路1168号，主要实施内容为：新建学术文体楼、地下车库，并实施相应室外总体工程等。项目拆除部分老旧建筑，新建建筑面积10930平方米，其中地上建筑面积3380平方米，地下建筑面积7550平方米。

项目于2023年10月30日开工，计划2025年1月竣工。目前项目处于装修阶段。

2024年大型维修项目基本情况

**1、奉贤校区学生宿舍楼维修工程（第一批）**

项目位于奉贤区南亭公路2080号，主要实施内容为：屋面维修工程(含保温)、外立面维修工程(含保温)、加固工程、室内装饰装修工程、室内门窗工程、 弱电工程、消防工程、给排水工程、电气工程、通风工程、室外总体修复工程等。项目维修总建筑面积约30432平方米。

项目于2022年12月13日开工，2023年10月10日竣工，共计301天，2023年12月8日取得竣工合格证。2024年中完成结算审价。

**2、奉贤校区学生宿舍楼维修工程（第二批）**

项目位于奉贤区南亭公路2080号，主要实施内容为：1号、6号、7号宿舍楼整体屋面维修工程(含保温)、外立面维修工程、室内装饰装修工程、室内门窗工程、弱电工程、消防工程、暖 通工程、给排水工程、电气工程等；8号宿舍楼屋面维修和外立面维 修工程等。项目维修总建筑面积约15704平方米。

项目于2023年6月29日开工，2023年10月10日竣工，共计103天，2023年12月8日取得竣工合格证。2024年中完成结算审价。

**3、宝山校区修缮工程**

项目位于宝山区漠河路1168号，主要实施内容为：拆除工程，结构加固工程、屋面维修工程（含保温）、外立面维修工程（含保温）、室内装饰装修工程、弱电工程、消防工程、暖通工程、给排水工程、电气工程、空调通风工程及室外总体工程等。项目维修总建筑面积约38291.71平方米。

项目于2022年12月9日，2024年8月30日竣工。目前项目处于结算审价阶段。

**4、杨浦校区教学A楼维修工程**

项目位于杨浦区军工路2360号，2023年11月15日获得了上海市教委出库申请的批复。主要施工内容包括：拆除工程、外立面工程、屋面工程、室内装饰工程、建筑工程、给排水工程、消防水工程、强弱电工程、通风空调工程、室外工程等，本次工程按学校专业结构对使用功能作进一步优化调整。本项目实际维修面积约7122平方米

项目于2024年7月4日开工，于9月30日预竣工验收，历时90天。