

上海市建设工程施工招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号:	2401FX0001	标段号:	C01			
招标人:	上海城建职业学院					
招标代理机构:	上海建科造价咨询有限公司					
联系人:	邵雨乐	联系电话:	18221821646			
联系地址:	向化镇六滧河路696号15幢37室					
招标方式:	公开招标					
招标标段名称:	上海城建职业学院奉贤校区扩建工程（一标段）					
最高投标限价:	306855206.56 (元) (30685.520656万元)					
合理低价:	18241.8399 (万元)	下浮比率:	7.6%			
剔除最高报价项百分比 (P):	20%	剔除最低报价项百分比 (Q):	20%			
招投标情况 (共24个投标人)						
投标人	中标候选人排序	项目负责人姓名	工期	否决投标	评审价 (万元)	投标报价 (万元)
中国建筑第八工程局有限公司	第一中标候选人	徐辉	877		20047.3041	30112.364
上海公路桥梁(集团)有限公司	第二中标候选人	王佳文	877		20603.7638	30668.8237
上海隧道工程有限公司	第三中标候选人	陈一鸣	877		20599.8445	30664.9045
河北建设集团股份有限公司		张善利	877		20601.5328	30666.5928
上海宝冶集团有限公司		刘帅	877		20593.6523	30658.7123
上海龙象建设集团有限公司		袁蕾	877		20584.9981	30650.058
上海南汇建工建设(集团)有限公司		盛峰	877		20581.2876	30646.3476
中铁五局集团有限公司		缪启江	877		20576.3380	30641.398
上海同济建设有限公司		周维良	877		20561.9001	30626.96
中建港航局集团有限公司		冯伟林	877		20540.6604	30605.7204
陕西建工第八建设集团有限公司		刘庆华	877		20529.1112	30594.1711
河北建工集团有限责任公司		王旭	877		20496.7331	30561.7931
中国二十冶集团有限公司		毛凤森	877		20114.1254	30179.1854
中建三局集团有限公司		阚晓宇	877		20110.6160	30175.6759
中国五冶集团有限公司		刘微	877		20081.2858	30146.3457
上海城建市政工程(集团)有限公司		俞泽农	877		20066.0361	30131.096
中铁建工集团有限公司		李晓东	877		20057.4372	30122.4972
中铁十五局集团有限公司		王令伦	877		20039.5662	30104.6261

中交第三航务工程局有限公司		吴平	877		20024. 4938	30089. 5537
中铁上海工程局集团有限公司		孙见英	877		19911. 6251	29976. 6851
中交建筑集团有限公司		王亮	877		19853. 3260	29918. 3859
上海建工集团股份有限公司		包若涵	780		19814. 9401	29880
中铁四局集团有限公司		甘泉	877		18725. 4400	28790. 5
中建安装集团有限公司		吴云平	877	被否决		30617. 271
暂列金额和暂估价						
暂估价:	10051. 5413 (万元)					
暂列金额:	600 (万元)					
其中专业工程暂估价:	8634 (万元)					
专业工程暂估价明细表						
序号	专业工程名称					金额(万元)
1	局部区域精装修工程					1109
2	绿化景观工程					395
3	标识标线					30
4	综合机电					7100
合计						8634
公示期限:	2025-01-09 至 2025-01-12					
备注:	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人					

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海城建职业学院

发布日期：2025年01月09日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
1	中建安装集团有限公司	中建安装集团有限公司,根据招标文件第三章评标办法2.2技术标否决评审2.12条款,存在投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系,故作否决处理。	2.12

依据	<p>1. 1投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。 1. 2投标联合体没有提交共同投标协议。即共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。 1. 3投标承诺书或投标函内容缺失。 2. 1如为政府投资项目采用整体/标段预留给中小企业，投标人未提交《中小企业声明函》或《中小企业声明函》填写不完整（投标人未填全声明信息：“投标人企业名称”、“营业收入”、“资产总额”、“中小企业类型”）或《中小企业声明函》中投标人提供的企业数据达不到中小企业范围。 2. 2营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致，或前述证照无效；（投标文件中无需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标企业基本情况表》和《投标企业法定代表人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。） 2. 3投标人资质条件不符合招标文件要求； 2. 4项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求，或投标截止当日在其他项目担任项目负责人的（以合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外；项目负责人在本市其他通过公开招标方式中标的项目合同履行过程中发生变更的，如变更时间距投标截止当日不足180天（以本市建设市场管理信息平台为准），不得参与本标段投标；（投标文件中无需提供项目负责人身份证、执业注册证书等证明材料，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标项目负责人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。） 2. 5投标人相关专业注册建造师数量不得低于现行最低资质对建造师数量要求（以全国建筑市场监管公共服务平台查询核实结果为准）。 2. 6项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人的社保非本单位缴纳（已退休的人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳。社保缴纳以《投标承诺书》第十一条进行评审。 2. 7采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目负责人不一致（离职、重病、死亡的除外）； 2. 8企业、项目负责人类似项目业绩不符合招标文件的要求。 2. 9投标人或招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）； 2. 10投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性； 2. 11投标人与本招标标段的其他投标人有同一个单位负责人； 2. 12投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系； 2. 13投标人或本招标项目的代建单位，招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位； 2. 14投标人或本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人； 2. 15投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系； 2. 16投标人被依法暂停或取消投标资格； 2. 17投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书； 2. 18投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形； 2. 19投标人近三年内发生重大或特别重大施工质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）； 2. 20投标人被市场监督机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单； 2. 21投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单； 2. 22近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为； 2. 23投标人拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政管理部门向社会公布且在公布的期限内； 2. 24投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标。 3. 1未按招标文件要求提交投标保证金（投标保函采用电子验证，以开标当天银行查询结果为准）； 3. 2工期超过招标文件规定； 3. 3质量不满足招标文件规定； 3. 4对本工程重点、难点、应急预案的分析及其针对性措施缺失； 3. 5施工进度计划表缺失或关键工序缺漏或错误（关键工序应在招标文件中明确）； 3. 6施工总平面图缺失或者与项目实际情况不符； 3. 7拟投入本工程的主要施工设备表缺失或与项目实际情况不符； 3. 8重大危险源识别管理分析缺失，或未针对招标文件第八章“技术标准和要求”第一节6.6.2“危大工程清单”及未提出对应的安全管理措施，或与项目实际情况不符。 3. 10未按招标文件要求采用建筑信息模型技术； 3. 11投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。 4. 1投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 4. 2/ </p>

二、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）

序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			

依据	1.1同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 2.1投标报价低于成本或高于招标文件设定的最高投标限价。 2.2改变专业工程暂估价、材料（设备）暂估单价、暂列金额或者工程量（招标文件允许工程量改变的除外）； 2.3增值税未按照招标文件规定费率计取（中小企业按相关规定计取费率的除外）； 2.4投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的。 3.1投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 3.2无
----	---

三、 评标委员会技术标评分

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	得分	评审结果
1	中国建筑第八工程局有限公司	39	40	38	38	39	38.8	合格
2	中铁五局集团有限公司	39	39	39	38	38	38.6	合格
3	上海同济建设有限公司	39	39	38	38	39	38.6	合格
4	上海公路桥梁（集团）有限公司	39/90.5	39/93	38/86.5	38/84.3	38/88.1	38.4/88.48	合格
5	上海宝冶集团有限公司	39/91.6	39/94	38/84.5	38/84.6	38/89.7	38.4/88.88	合格
6	上海南汇建工建设（集团）有限公司	39/90.9	39/94	38/88	38/86	38/88.8	38.4/89.54	合格
7	上海隧道工程有限公司	39/90.8	39/92	38/87	38/86.6	38/89.9	38.4/89.26	合格
8	河北建设集团股份有限公司	38	39	37	37	38	37.8	合格
9	中铁十五局集团有限公司	38	38	37	38	38	37.8	合格
10	中建港航局集团有限公司	38	38	37	38	38	37.8	合格
11	上海建工集团股份有限公司	38	38	37	38	38	37.8	合格
12	上海城建市政工程（集团）有限公司	38	38	37	38	38	37.8	合格
13	中国二十冶集团有限公司	38	38	37	38	38	37.8	合格
14	陕西建工第八建设集团有限公司	38	38	37	37	38	37.6	合格
15	中铁上海工程局集团有限公司	38	38	37	37	38	37.6	合格
16	中铁建工集团有限公司	38	38	37	37	38	37.6	合格
17	中交第三航务工程局有限公司	38	38	37	37	38	37.6	合格
18	中国五冶集团有限公司	38	37	37	38	38	37.6	合格
19	中交建筑集团有限公司	38	38	37	37	38	37.6	合格
20	河北建工集团有限责任公司	38	38	37	37	38	37.6	合格
21	中建三局集团有限公司	38	38	37	37	38	37.6	合格
22	上海龙象建设集团有限公司	38	38	37	37	38	37.6	合格
23	中铁四局集团有限公司	38	38	37	37	38	37.6	合格

四、评标委员会商务标评分

序号	投标人名称	投标报价(万元)	评审价(万元)	合理最低价(万元)	报价得分	信用得分	单价甄别得分	商务标得分	排序
1	中国建筑第八工程局有限公司	30112.3641	20047.3041	18241.8399	54	4.6	0	58.6	1
2	上海公路桥梁(集团)有限公司	30668.8238	20603.7638	18241.8399	48.44	4.85	0	53.29	2
3	上海隧道工程有限公司	30664.9045	20599.8445	18241.8399	48.48	4.7625	0	53.24	3
4	上海宝冶集团有限公司	30658.7123	20593.6523	18241.8399	48.54	4.7	0	53.24	4
5	上海同济建设有限公司	30626.9601	20561.9001	18241.8399	48.86	4.09	0	52.95	5
6	上海南汇建工建设(集团)有限公司	30646.3476	20581.2876	18241.8399	48.68	4.2325	0	52.91	6
7	中铁五局集团有限公司	30641.398	20576.338	18241.8399	48.72	4.18	0	52.9	7
8	中国二十冶集团有限公司	30179.1854	20114.1254	18241.8399		4.9		4.9	8
9	中铁四局集团有限公司	28790.5	18725.44	18241.8399		4.8		4.8	9
10	中建三局集团有限公司	30175.676	20110.616	18241.8399		4.5		4.5	10
11	中国五冶集团有限公司	30146.3458	20081.2858	18241.8399		4.4125		4.41	11
12	上海城建市政工程(集团)有限公司	30131.0961	20066.0361	18241.8399		4.4025		4.4	12
13	上海龙象建设集团有限公司	30650.0581	20584.9981	18241.8399		4.3325		4.33	13
14	上海建工集团股份有限公司	29880.0001	19814.9401	18241.8399		4.3		4.3	14
15	中铁建工集团有限公司	30122.4972	20057.4372	18241.8399		4.1		4.1	15
16	中交第三航务工程局有限公司	30089.5538	20024.4938	18241.8399		4.06		4.06	16
17	中铁上海工程局集团有限公司	29976.6851	19911.6251	18241.8399		4.05		4.05	17
18	中铁十五局集团有限公司	30104.6262	20039.5662	18241.8399		4.05		4.05	18
19	河北建设集团股份有限公司	30666.5928	20601.5328	18241.8399		3.9125		3.91	19
20	中交建筑集团有限公司	29918.386	19853.326	18241.8399		3.82		3.82	20
21	中建港航局集团有限公司	30605.7204	20540.6604	18241.8399		3.75		3.75	21
22	陕西建工第八建设集团有限公司	30594.1712	20529.1112	18241.8399		3.7		3.7	22
23	河北建工集团有限责任公司	30561.7931	20496.7331	18241.8399		3.55		3.55	23

五、评标委员会评分

序号	投标人名称	技术标得分	商务标得分	得分	排名
1	中国建筑第八工程局有限公司	38.8	58.6	97.4	1

五、 评标委员会评分					
序号	投标人名称	技术标得分	商务标得分	得分	排名
2	上海公路桥梁（集团）有限公司	38.4	53.29	91.69	2
3	上海隧道工程有限公司	38.4	53.2425	91.6425	3
4	上海宝冶集团有限公司	38.4	53.24	91.64	4
5	上海同济建设有限公司	38.6	52.95	91.55	5
6	中铁五局集团有限公司	38.6	52.9	91.5	6
7	上海南汇建工建设（集团）有限公司	38.4	52.9125	91.3125	7
8	中国二十冶集团有限公司	37.8	4.9	42.7	8
9	中铁四局集团有限公司	37.6	4.8	42.4	9
10	上海城建市政工程（集团）有限公司	37.8	4.4025	42.2025	10
11	上海建工集团股份有限公司	37.8	4.3	42.1	11
12	中建三局集团有限公司	37.6	4.5	42.1	12
13	中国五冶集团有限公司	37.6	4.4125	42.0125	13
14	上海龙象建设集团有限公司	37.6	4.3325	41.9325	14
15	中铁十五局集团有限公司	37.8	4.05	41.85	15
16	河北建设集团股份有限公司	37.8	3.9125	41.7125	16
17	中铁建工集团有限公司	37.6	4.1	41.7	17
18	中交第三航务工程局有限公司	37.6	4.06	41.66	18
19	中铁上海工程局集团有限公司	37.6	4.05	41.65	19
20	中建港航局集团有限公司	37.8	3.75	41.55	20
21	中交建筑集团有限公司	37.6	3.82	41.42	21
22	陕西建工第八建设集团有限公司	37.6	3.7	41.3	22
23	河北建工集团有限责任公司	37.6	3.55	41.15	23

六、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

中国建筑第八工程局有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）						
项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
南部新城南京外国语学校建设工程	3201041912070006	南京市南部新城开发建设（集团）有限公司	188000平方米	136210.04	2020-08-15	2020年9月22日-2022年9月29日
江西财经职业学院新校区	3604012103110021	江西财经职业学院	419960平方米	68567.71	2021-08-25	2021年9月9日-2023年9月30日

中国建筑第八工程局有限公司项目业绩（在建项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	项目开竣工日期
华东师范大学新建中山北路校区教育发展大楼	W2021090137356	华东师范大学	59782.53平方米	41753.7	2021-11-11	2021年12月-2025年3月
同济大学上海自主智能无人系统科学中心(除桩基)	W2020120140456	同济大学	123641.36平方米	98951.71	2020-12-30	2021年1月-2025年7月
上海外国语大学松江校区中阿改革发展研究中心项目	W2023050139151	上海外国语大学	31200平方米	22037.39	2023-05-29	2023年7月-2026年1月

上海公路桥梁(集团)有限公司项目业绩(近年完成的类似项目)						
项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	项目开竣工日期
临港科技创新城A0702地块项目	W2020120132977	上海临港云慧经济发展有限公司	6栋研发楼,包括桩基工程、基坑围护工程、土方工程、主体结构、砌筑工程等。基坑挖深6.6-6.85米	37500.1537	2020-12-16	2021-01-05至2023-06-28
临港奉贤园区E07-02地块项目-第五施工段	W2021100132333	上海临港奉贤经济发展有限公司	总建筑面积69400.35M2,由3栋3层厂房,9栋4层厂房	28621.362	2021-10-14	2021-10-21至2023-02-28
青浦区盈港浦街道城中村改造俞家埭1、2、3组地块养老服务院及商业项目新建工程	W2020100131134	上海盛驰置业有限公司	用地面积约25594.2平方米,包括公立养老院、私立康养酒店新建工程及地下停车场、配套电间、公共厕所等。项目总建筑面积约50731平方米。	26278.54	2020-10-10	2020-10-28至2022-10-11

上海公路桥梁(集团)有限公司项目业绩(在建项目)						
项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	项目开竣工日期
机场联络线申昆路停车场及虹桥商务区申昆路片区III-G03D-02地块上盖综合开发工程(停车场及综合)	W2021090140887	上海虹瀛置业有限公司	本工程为国内首个市域铁路地下停车场。本工程含地下停车场一座,地上综合楼一栋。建筑面积124189平方米。	238337.02	2021-10-08	2021-10-01至2024-06-30

上海隧道工程有限公司项目负责人(陈一鸣)类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
W2022030136259	中国生物抗体产业化基地建设项目(一期)3标(科研综合楼及门卫工程)	房屋建筑工程	房屋层数:5层;房屋跨度:21m;单体建筑面积:28082.83m ² ;高度:23.95m;建筑面积:28104.96m ²	2022-07-18	29835	2022-08-31至2023-11-3

上海隧道工程有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	项目开竣工日期
中国生物抗体产业化基地建设项目(一期)3标(科研综合楼及门卫工程)	W2022030136259	上海生物制品研究所有限责任公司	单层厂房和仓库跨度:0m;单层厂房和仓库吊车吨位:0吨;多层厂房和仓库跨度:0m;层厂房和仓库层数:0层房屋层数:5层;房屋跨度:21m;单体建筑面积:28082.83m ² ;高度:23.95m;建筑面积:28104.96m ²	29835	2022-07-18	2022-08-31至2023-11-03

上海隧道工程有限公司项目业绩（在建项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	项目开竣工日期
龙华机场零星地块社会租赁房项目(二期)	W2023070133227	上海汇誉建设投资发展有限公司	龙华机场零星地块总建筑面积35843.58。建筑工程、装配式构件、电气工程、给排水工程、桩基工程、基坑围护工程、消防工程、弱电智能化工程、室外总体工程、电梯安装工程、装修装饰工程、空调工程等施工	26101.8349	2023-07-11	2023-08-01至2025-10-28
三林滨江南片区动之谷4号(三林楔形绿地45号地块)公共绿地新建工程施工三标	W2024010108014	上海地产三林滨江生态建设有限公司	1#健康馆、2#三林文化展示服务馆、3#水上活动中心、5#综合服务中心、7#卫生间服务驿站-2共5个建筑单体(建筑面积53277平方)及配套屋顶绿化,老建筑落架拆除工程及原有老建筑的保护、加固	62398	2024-01-30	2024-02-01至2026-05-30

奉贤卷烟物流仓储中心建设项目总承包工程	W202403013207 6	上海烟草集团奉贤烟草糖酒有限公司	新建物流仓储中心工房、生产管理及生活辅助用房、生产配套用房及门卫、开关站，改扩建1栋车辆调度及维修用房为叉车充电间，以及室外总体和绿化景观工程等。	25298	2024-03-06	2024-03-15至2026-04-03
---------------------	--------------------	------------------	---	-------	------------	-----------------------